

Energieversorgung von öffentlichen Liegenschaften mit Schwerpunkt Photovoltaik

23.02.2024

online

Der Europäische Green Deal | Rechtsrahmen und GEG 2023 | Nutzung erneuerbarer Energien | Kommunale Wärmeplanung | Photovoltaik-Anlagen und -Projekte | Bedarfsplanung und Machbarkeitsstudie

[jetzt anmelden](#)

Ihre Referenten



Turadj Zarinfar

zarinfar GmbH



Philipp Wolff

zarinfar GmbH



Jens Panknin

bbh Rechtsanwälte

Aufgrund der Auflagen der Bundesregierung zum Klimaschutz und der aktuellen Energiekrise geraten immer mehr Auftraggeber von öffentlichen Bauvorhaben unter Handlungsdruck. Gebäude müssen energiesparend und klimaschonend umgesetzt werden.

Dieses Praxisseminar erläutert die rechtlichen und baulichen Herausforderungen, denen öffentliche Bauverwaltungen in Anbetracht ihres Handlungsrahmens ausgesetzt sind. Außerdem wird auf den Inhalt des European Green Deal sowie die Vorbildfunktion der öffentlichen Hand eingegangen. Darüber hinaus erhalten Sie einen Einblick in die Nutzung erneuerbarer Energien zur Strom- und Wärmeerzeugung sowie die Nutzung von Strom aus Photovoltaikanlagen.

Am Nachmittag bekommen Sie einen Leitfaden zur Umsetzung von Photovoltaik-Projekten unter besonderer Berücksichtigung der Machbar- und Wirtschaftlichkeit. Am Ende des Seminars geben die Referenten einen Ausblick auf zukünftige Entwicklungen und die Gelegenheit, Fragen aus Ihrem Arbeitsgebiet zu stellen.

Inhaltsübersicht:

- Herausforderungen für Bauverwaltungen
- Rechtlicher Hintergrund
- Der europäische Green Deal
- Nutzung erneuerbarer Energien



08:45

Login

09:00

Begrüßung und Vorstellungsrunde

- Gemeinsame Vorstellungsrunde
- Erwartungen und Zielsetzung

09:15

Zielkonflikte der öffentlichen Verwaltung (Philipp Wolff)

- Handlungsdruck vs. Handlungsrahmen
- Kurze Darstellung der Herausforderungen der Bauverwaltungen
- Stimmungsbild unter den Teilnehmenden

10:00

Rechtlicher Hintergrund (Jens Panknin)

- Der Europäische Green Deal: Inhalte & Auswirkungen
- Klimaschutzgesetze der Bundesländer – nur Papiertiger?
- Die Vorbildfunktion der öffentlichen Hand

10:45

Kaffeepause

11:15

Nutzung Erneuerbarer Energien zur Strom- und Wärmeerzeugung (Jens Panknin)

- Das GEG 2023 – Was bringt eine Novelle?
- energy only – Wärmepumpe als Schlüsselfaktor?
- Die Bedeutung der kommunalen Wärmeplanung



12:00

Die Nutzung von Strom aus Photovoltaikanlagen (Jens Panknin und Philipp Wolff)

- Baurecht und Bauordnungsrecht der Bundesländer
- Direktlieferung oder Einspeisung?
- Konzepte unter Einbindung von e-Mobilität, Speicher und Wärmepumpe
- Steuerliche Auswirkungen und Meldepflichten

12:45

Mittagspause

13:45

Die Umsetzung von Photovoltaik-Projekten in der Baupraxis (Turadj Zarinfar)

- Herausforderungen aus Sicht der Baupraxis
- Wirtschaftlichkeitsberechnung – Investition und Lebenszyklus im Einklang
- Bedarfsplanung und Machbarkeitsstudie als Mittel der Wahl

14:30

Ausblick und Diskussion

Nutzen Sie die Gelegenheit, um mit dem Referenten-Team und den Teilnehmenden gemeinsam Impulse für Ihre konkreten Herausforderungen zu entwickeln.

15:15

Ende des Seminars



Turadj Zarinfar



Prof. Dipl.-Ing. H.W. Turadj Zarinfar, Jahrgang 1972, studierte Bauingenieurwesen an der Universität Dortmund. Von 1996 bis 2001 war er Bau- und Projektleiter bei zwei mittelständischen Bauunternehmen. 2002 gründete er die zarinfar GmbH in Köln, die sich seither auf die Beratung auf Bauherrenseite – insbesondere der öffentlichen Hand – spezialisiert hat. Herr Zarinfar hat langjährige Erfahrungen als Dozent in den Bereichen Bau- und Immobilienmanagement und ist von der Ingenieurkammer NRW anerkannter „Beratender Ingenieur“. Seit 2021 hat er eine Professur für Bauprojektmanagement und Digitalisierung an der Fachhochschule in Kärnten, Österreich, inne.

Philipp Wolff



Nach seiner Juristenausbildung in Bonn und Köln arbeitete Philipp Wolff, Jahrgang 1971, zunächst einige Jahre als Rechtsanwalt. Von 2008 bis 2016 übernahm er die Geschäftsführung eines Instituts in Bonn als Beratungsgesellschaft für Politik und Wirtschaft im Bereich der Klimaschutz- und Energiewendetechnologien. In seiner Zeit als Führungskraft des Bau- und Liegenschaftsbetriebs NRW kam er intensiv mit dem Bau und Betrieb von Immobilien und deren Energieerzeugung und -verbrauch in Berührung. Drei Jahre war er dort in der Zentrale in Düsseldorf als Leiter des Fachbereichs Energiemanagement/ Consulting und rund zwei Jahre als stellvertretender Leiter des Geschäftsbereichs Immobilienmanagement tätig. Seit 2019 ist Philipp Wolff Geschäftsführer der zarinfar GmbH u. a. mit kaufmännischem Schwerpunkt. In dieser Funktion ist er auch verantwortlich für das Geschäftsfeld Green Building und Energieoptimierung.

Jens Panknin



Jens Panknin, Jahrgang 1979, ist aktuell intensiv mit Fragestellungen zur Einsparung von Energiekosten bei energieintensiven Letztverbrauchern beschäftigt. Ein weiterer Schwerpunkt seiner Beratung liegt in der rechtlichen Begleitung von Dekarbonisierungsprozessen von energieintensiven Letztverbrauchern (z.B. Energieeffizienzprojekte).

Panknin studierte von 2001 bis 2007 Rechtswissenschaft in Marburg. Von 2007 bis 2007 war er Referendar im Bezirk des OLG Düsseldorf mit Stationen u.a. bei der Landesregulierungsbehörde Nordrhein-Westfalen und einer international tätigen Wirtschaftskanzlei im Bereich „Energy & Infrastructure“.

Seit 2010 ist er Rechtsanwalt und seit 2020 Partner bei BBH Köln.



Zielgruppe – An wen richtet sich dieses Seminar?

Das Seminar richtet sich sowohl an die mittlere Führungsebene in der Zentralverwaltung (Dezernenten, Abteilungsleiter und Sachgebietsleiter /innen) als auch an Baubeauftragte sowie die mit Bauangelegenheiten befassten Mitarbeiter /innen im dezentralen Bereich.

- Bau- und Liegenschaftsmanagement
- Stadt - oder Landesentwicklung
- Hochbau, Straßenbau und Tiefbau
- Immobilienmanagement
- Bauhof
- Lieferantenmanagement, Materialwirtschaft
- Planung und Projektmanagement
- Projektplanung, Projektcontrolling
- Vergabestellen und Einkauf
- Controlling und Projektcontrolling
- Risikomanagement
- Organisation und zentrale Dienste

Die Inhalte des Seminars sind relevant für öffentliche Institutionen und öffentlichen Unternehmen wie:

Städte, Landkreise, Kommunen und Verbandsgemeinden, Ministerien auf Bundes- und Landesebene, nachgeordnete Behörden und Betriebe von Bund und Ländern, Unternehmen der öffentlichen Hand und Betriebe gewerblicher Art (BgA), gemeinnützige und kirchliche Einrichtungen, Religions- und Weltanschauungsgemeinschaften, Universitäten, Universitätskliniken, Fachhochschulen sowie Forschungseinrichtungen, Finanz- und Prüfbehörden, öffentliche Versicherer, Verbände, Vereine und Stiftungen, Verbandsgemeinschaften, Kammern, Landesförderbanken, Staatskanzleien sowie Einrichtungen und Organisationen der öffentlichen Hand.



Termin:

23.02.2024

online

TEILNAHMEGEBÜHR:

Online-Teilnahme: 399,- Euro zzgl. MwSt.

Details zur Anmeldung unter www.fortbildungskampagne.de/anmeldung

DIE TEILNAHMEGEBÜHR BEINHALTET:

- Schulungsunterlagen (digital)
- Teilnahmezertifikat

ANMELDUNG:

Bitte verwenden Sie zur Anmeldung unser Online-Anmeldeformular unter: www.fortbildungskampagne.de/anmeldung

KONTAKT FÜR RESERVIERUNGEN UND BUCHUNGEN:

Haben Sie Fragen zum Seminar oder zu Reservierungen und Buchungen?

Schreiben Sie uns einfach eine Email oder rufen Sie uns unter der folgenden Rufnummer an:

Email: team@fortbildungskampagne.de | Telefon: +49 (0) 30 89 56 27 16

TEILNAHME- UND STORNIERUNGSKONDITION (AUSZUG):

Die verbindliche Anmeldung erfolgt über unser Online-Anmeldeformular und wird durch Zusendung einer Anmeldebestätigung sowie der Rechnung bestätigt. Stornierungen sind bis vier Wochen vor Veranstaltungsbeginn kostenfrei, bereits gezahlte Beträge werden erstattet. Bei kurzfristiger Stornierung oder beispielsweise krankheitsbedingter Abwesenheit ist die Benennung eines Ersatzteilnehmers jederzeit möglich. Sofern sich kein Ersatzteilnehmer findet, kann nach Absprache ein Gutschein ausgestellt werden, der zur Teilnahme an einem Nachfolgetermin oder einem ähnlichen Seminar berechtigt. Bitte beachten Sie unsere AGB, die unter dem folgenden Link aufgerufen werden können:

www.fortbildungskampagne.de/agb

DATENSCHUTZHINWEISE:

Wir weisen darauf hin, dass Sie die Verwendung Ihrer Daten gemäß unserer Datenschutzbestimmungen durch eine Nachricht an datenschutz@fortbildungskampagne.de selbstverständlich jederzeit widerrufen können. Bitte beachten Sie unsere Datenschutzbestimmungen, die unter dem folgenden Link aufgerufen werden können:

www.fortbildungskampagne.de/privacy

HINWEISE ZUM DATENSCHUTZ BEI ONLINE-TEILNAHME:

Details zur technischen Umsetzung der Online-Teilnahme erhalten Sie im Anschluss an Ihre Anmeldung. Ein wirksamer Auftragsverarbeitungsvertrag mit dem technischen Dienstleister liegt vor. Durch die Fortbildungskampagne als Veranstalter erfolgt während der Online-Teilnahme keine Speicherung von schriftlichen, akustischen oder visuellen Daten der Teilnehmenden. Eine temporäre Protokollierung des Chat-Verlaufes einer Online-Veranstaltung wird binnen zwei Arbeitstagen nach der Veranstaltung gelöscht. Bitte beachten Sie, dass Sie im Rahmen Ihrer Online-Teilnahme möglicherweise unfreiwillig Daten und Informationen übertragen, etwa durch weitere Personen in Ihrem Raum. Eine mögliche Übertragung derartiger Informationen liegt in Ihrem Verantwortungsbereich.